

ДОГОВОР № К-Р 13/15

Московская область, г. Красногорск

«01» августа 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ильинка сервис», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Сичкаренко Василия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «К-РАЭСК», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Скрипкина Владимира Андриановича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**»,

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является оказание «Исполнителем» комплекса услуг по эксплуатации энергетического оборудования «Заказчика» в целях обеспечения электроснабжения объекта «Заказчика», расположенного по адресу: *Московская область, г. Красногорский район, с. Ильинское.*

1.2. Эксплуатация энергетического оборудования «Заказчика» осуществляется «Исполнителем» в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ)», утвержденными Приказом Минэнерго России № 6 от 13.01.03 г.

1.3. Состав энергетического оборудования «Заказчика» определяется в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.4. Порядок оказания комплекса услуг по эксплуатации оборудования определяется в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.5. Категория надежности энергоснабжения определяется в соответствии с выданным ОАО «МОЭСК» «Разрешением на присоединение электрической мощности» на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений между «Заказчиком» и «Исполнителем».

1.6. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться настоящим Договором и действующим законодательством.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

2.1. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует в течение одного календарного года. Если за 30 (Тридцать) дней до окончания срока действия Договора ни одна

Исполнитель _____

Заказчик _____

из Сторон письменно не уведомит о его прекращении или изменении условий, либо заключении нового Договора, то настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

2.2. По своему соглашению стороны могут вносить изменения и дополнения к настоящему Договору, включая приложения к нему. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены Дополнительным соглашением и подписаны Сторонами.

2.3. Настоящий Договор, может быть расторгнут досрочно по инициативе одной из Сторон в случае нарушения обязательств другой Стороной по настоящему Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. «Исполнитель» обязуется:

3.1.1. Осуществлять эксплуатацию энергетического оборудования в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ)», утвержденными Приказом Минэнерго России № 6 от 13.01.03 г.

3.1.2. Выполнять обязательства по настоящему Договору надлежащим образом.

3.2. «Исполнитель» имеет право:

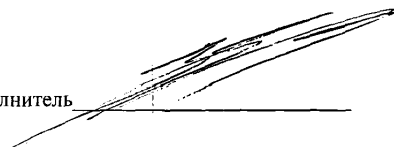
3.2.1. Производить приостановление услуг по эксплуатации «Заказчику» в случае возникновения задолженности «Заказчика» по оплате услуг по настоящему Договору за 2 и более расчетных периода. Расчетным периодом по настоящему Договору является один календарный месяц. Приостановление услуг по эксплуатации может быть осуществлено «Исполнителем» только при условии предварительного письменного уведомления об этом «Заказчика», не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты предполагаемого приостановления услуг по эксплуатации. Приостановление услуг по эксплуатации не влечет за собой расторжение настоящего Договора.

3.2.2. «Исполнитель» имеет право на отказ от исполнения настоящего Договора в случае нарушения «Заказчиком» существенных условий Договора.

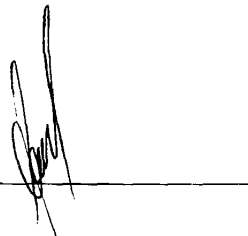
3.3. «Заказчик» обязуется:

3.3.1. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора передать «Исполнителю» для возможности осуществления им услуг по настоящему Договору по Акту передачи в эксплуатацию (Приложение № 2) оборудование, а также всю необходимую техническую и исполнительную документацию в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Договору.

Исполнитель



Заказчик



В Акте передачи в эксплуатацию оборудования (Приложение № 2) должно быть отражено соответствие передаваемого оборудования СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», и ПУЭ 6 издания, 7 издания, утвержденных Приказом Минэнерго России № 204 от 08.07.02 г.

3.3.2. Обеспечить круглосуточный, беспрепятственный доступ оперативно-технического, оперативно-ремонтного персонала «Исполнителя» к электроустановкам, находящимся на территории «Заказчика».

3.3.3. Производить оплату работ по устранению аварий на оборудовании в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору.

3.3.4. Проводить сертификацию действующего электрооборудования в соответствии с Постановлением Госстандарта РФ от 16.07.1999 г. N 36.

3.3.5. Составить Акт по разграничению эксплуатационной ответственности электроустановок, сооружений между «Заказчиком» и «Исполнителем».

3.3.6. Оплачивать стоимость оказанных «Исполнителем» услуг по эксплуатации в размере и сроки, определенные в Договоре.

3.4. «Заказчик» имеет право:

3.4.1. Требовать от «Исполнителя» надлежащего исполнения условий настоящего Договора.

4. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Стоимость оказанных «Исполнителем» работ и услуг по Договору составляет 30 886,63 (Тридцать тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 63 копейки, включая НДС(18%) – 4 711,52 (Четыре тысячи семьсот одиннадцать) рублей 52 копейки за один расчетный период.

4.2. Расчетным периодом признается **1 (Один) календарный месяц.**

По окончании каждого расчетного периода «Исполнитель» передает «Заказчику» *Акт выполненных работ и оказанных услуг.*

«Заказчик» в течение 3 (трех) рабочих дней после получения от «Исполнителя» Акта выполненных работ и оказанных услуг рассматривает его и в случае отсутствия замечаний по нему подписывает данный документ и передает его «Исполнителю».

В случае наличия замечаний «Заказчик» обязан в течение 3 (трех) рабочих дней после получения от «Исполнителя» Акта выполненных работ и оказанных услуг передать «Исполнителю» письменный отказ от подписания данного Акта с указанием замечаний с целью их устранения.

Если в течение 3 (трех) рабочих дней после получения от «Исполнителя» Акта выполненных работ и оказанных услуг «Заказчик» не передает «Исполнителю» свои

Исполнитель

Заказчик

мотивированные замечания в письменном виде, то переданный «Заказчику» Акт выполненных работ и оказанных услуг считается подписанным, а выполненные работы и оказанные услуги сданными «Исполнителем» и принятыми «Заказчиком».

4.3. Оплата комплекса услуг по Договору производится «Заказчиком» ежемесячно в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Акта выполненных работ и оказанных услуг за отчетный месяц.

4.4 Стоимость оказанных «Исполнителем» услуг по Договору может быть увеличена Сторонами в связи с ростом инфляции, увеличением тарифов, утвержденных соответствующими федеральными органами исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов и цен.

В случае увеличения стоимости комплекса услуг по Договору оплата производится в соответствии с согласованным Сторонами Дополнительным соглашением.

В случае отказа «Заказчика» от подписания указанного Дополнительного соглашения «Исполнитель» имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

4.5. В случае увеличения стоимости комплекса услуг по Договору окончательный расчет за каждый расчетный период производится «Заказчиком» в течение 5 (пяти) банковских дней на основании подписанного Акта выполненных работ и оказанных услуг и Счета-фактуры.

4.6. По истечении каждого расчетного периода Стороны обязуются в течение 10 дней

подписать Акт сверки взаиморасчетов.

5. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ОБОРУДОВАНИЯ

5.1. В случае прекращения действия настоящего Договора «Исполнитель» передает «Заказчику» в течение 3 (трех) рабочих дней после даты окончания действия настоящего Договора по Акту приема-передачи энергетическое оборудование, перечисленное в Приложении № 1 к настоящему Договору и Акт выполненных работ и оказанных услуг.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий или прочих обстоятельств непреодолимой силы, непосредственно повлиявших на исполнение настоящего Договора, не зависящих от сторон и которые стороны не могли предотвратить. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается документами соответствующих организаций.

Исполнитель



Заказчик



6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1., каждая из Сторон должна немедленно известить о них в письменной форме другую сторону.

6.3. Если в результате действия обстоятельств непреодолимой силы Стороны по Договору не смогут выполнять свои обязательства в течение более 4-х месяцев, они имеют право отказаться от их дальнейшего исполнения, составив об этом соответствующий акт.

При этом ни одна из Сторон не имеет права требовать от другой Стороны возмещения каких бы то ни было убытков. В таком случае взаиморасчеты Стороны по понесенным расходам обязаны произвести в максимально короткие сроки, но не более одного месяца с момента составления акта, указанного в данном пункте.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Договора разрешаются Сторонами путем переговоров.

7.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. «Исполнитель» не несет ответственность за вред, причиненный оборудованию, в результате действий третьих лиц. «Исполнитель» несет ответственность за вред, причиненный оборудованию, только в результате действий персонала «Исполнителя».

8.2. Настоящий Договор не предусматривает выполнение «Исполнителем» работ по капитальному ремонту оборудования, указанного в Приложении № 1 к настоящему Договору .

8.3. В случае изменения юридических адресов или обслуживающих кредитных организаций Стороны обязаны в трехдневный срок уведомить об этом друг друга в письменной форме.

8.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ

9.1. Порядок оказания исполнителем комплекса услуг по эксплуатации энергетического оборудования Заказчика (Приложение № 1).

Исполнитель _____

Заказчик _____

9.2. Акт передачи в эксплуатацию оборудования (Приложение № 2).

9.3. Перечень передаваемой технической документации (Приложение № 3).

9.4. Список ответственных лиц и телефонов для оперативной связи при выполнении аварийно-ремонтных работ (Приложение 4).

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Исполнитель АО «К-РАЭСК»
Адрес местонахождения: 143400, Московская область, г. Красногорск,
ул. Комсомольская, д. 23.
Почтовый адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск,
ул. Комсомольская, д. 23.
ИНН 5024064860/КПП 502401001;
р/с 40702810000000001489
АТБ БАНК ООО г. Москвы
к/с 30101810000000000244
БИК 044599244

Заказчик ООО «Ильинка сервис»
Юридический адрес: 143400, Московская область, Красногорский р-н,
г. Красногорск, ул. Циолковского, д.17
Фактический адрес: 143400, Московская область, Красногорский р-н,
вблизи с. Ильинское, ул. Площадь Европы, д.1
ИНН 5024131724/КПП 502401001;
р/с 40702810700000019059
в Открытое Акционерное Общество Банк ЗЕНИТ г. Москва
к/с 30101810000000000272
БИК 044525272

Исполнитель:
Генеральный директор
АО «К-РАЭСК»
В.А. Скрипкин/



Заказчик:
Генеральный директор
ООО «Ильинка сервис»
Л.В. Сидяченко/



Исполнитель

Заказчик

**Порядок оказания исполнителем комплекса услуг по эксплуатации
энергетического оборудования Заказчика.**

1. Энергетическое оборудование «Заказчика» состоит из следующих объектов:

- 2КЛ 10кВ (АПВПг 3(1х300) L=2х2270м
- БКТП 10405 в составе:
2 силовых трансформатора 2х1000кВА
Комплектное распределительное устройство 10 кВ RM-6 2шт

**2. Состав работ (далее по тексту – «Работы») при оказании услуг по эксплуатации
«Исполнителем» энергетического оборудования «Заказчика»:**

2.1.Перечень оперативных работ:

- а) разработка и ведение требуемого режима работы;
- б) производство оперативных переключений, пусков и остановок;
- в) планирование и подготовка схем и оборудования к производству ремонтных работ в электроустановках;
- д) замеры температуры контактных соединений;
- е) протяжка болтовых контактных соединений.

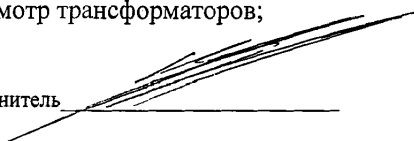
2.2.Кабельные линии:

- а) Внешний осмотр целостности концевых заделок;
- б) Определение длительно допустимых нагрузок силовых кабелей;
- в) Надзор за работами, производящимися на трассе кабельной линии;
- г) Надзор за состоянием трасс кабельных линий;
- д) Измерение нагрузок кабельных линий в период летнего и осенне-зимнего максимума;
- е) Контроль за состоянием металлических оболочек кабеля в кабельных прямках;
- ж) Периодические испытания кабельных линий повышенным напряжением.

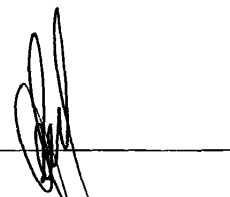
2.3.Трансформаторы:

- а) Осмотр трансформаторов;

Исполнитель



Заказчик



- б) Контроль за уровнем масла по маслоуказателю;
- в) Проверка состояния фарфоровых вводов;
- г) Проверка отсутствия течей масла;
- д) Проверка исправности приборов (термометра, маслоуказателя).
- е) Измерение нагрузок и напряжений трансформаторов.

2.4.Распределительное устройство:

- а) Проверка включения-отключения разъединителей и выключателей нагрузки с регулировкой приводов;
- б) Подтяжка болтовых соединений;
- в) Чистка изоляторов и корпусов.

Перечень «Работ» не является исчерпывающим и может быть изменен в Дополнительном соглашении Сторон.

3. Оказание услуг по эксплуатации, техническому обслуживанию ремонту энергетического оборудования.

3.1. При выполнении услуг по эксплуатации «Исполнитель» обязан обеспечить:

- содержание энергетического оборудования в работоспособном состоянии и его эксплуатацию в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ)», «Правил пожарной безопасности», «Правил по охране труда (правил безопасности) при эксплуатации электроустановок» и других нормативно-технических документов;
- своевременное и качественное проведение технического обслуживания и планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования;
- надежность работы и безопасность эксплуатации энергетического оборудования;
- охрану окружающей среды при эксплуатации энергетического оборудования;
- учет, анализ и расследование нарушений в работе энергетического оборудования, несчастных случаев, связанных с эксплуатацией энергетического оборудования, и принятие мер по устранению причин их возникновения;
- представление сообщений в органы Ростехнадзора об авариях, смертельных, тяжелых и групповых несчастных случаях, связанных с эксплуатацией энергетического оборудования;
- оперативное обслуживание энергетического оборудования;
- установленный порядок допуска в эксплуатацию и подключения реконструированного энергетического оборудования;
- проверку соответствия схем электроснабжения фактическим эксплуатационным с отметкой на них о проверке (не реже 1 раза в 2 года); пересмотр схем (не реже 1 раза в 3 года); контроль замеров показателей качества электрической энергии (не реже 1 раза в 2 года);
- выполнение предписаний органов Управления Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) по Московской области.

Исполнитель _____

Заказчик _____

3.2. Объем технического обслуживания и планово-предупредительных ремонтов определяется необходимостью поддержания работоспособности энергетического оборудования, периодического его восстановления и приведения в соответствие с меняющимися условиями работы.

3.3. Планово-предупредительный ремонт энергетического оборудования проводится «Исполнителем» в порядке, предусмотренном «Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ)» и нормативно-техническими документами.

Вывод энергетического оборудования в ремонт и ввод его в работу производится в сроки, указанные в годовых графиках ремонта, согласованных с «Заказчиком».

Конкретные сроки испытаний и измерений параметров энергетического оборудования и электроустановок при профилактических испытаниях, выполняемых «Исполнителем» для оценки состояния электрооборудования и не связанных с выводом электрооборудования в ремонт, определяет руководитель «Исполнителя» в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ)» с учетом рекомендаций заводских инструкций, состояния энергетического оборудования и электроустановок, иных условий.

Оценка состояния изоляции энергетического оборудования, находящегося в эксплуатации и стадии длительного хранения (в том числе аварийного резерва), производится в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ)». Отдельные части и детали проверяются по нормам, указанным заводом-изготовителем в сопроводительной документации.

Осмотры энергетического оборудования проводятся «Исполнителем» не реже 1 раза в 3 месяца в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ)».

3.4. При появлении признаков, свидетельствующих о высокой вероятности возникновения аварии, или при возникновении аварии в энергетическом оборудовании «Исполнитель» немедленно информирует «Заказчика» и соответствующие органы ОАО «Мосэнергосбыта» о сложившейся ситуации и необходимых мерах по ее ликвидации.

Аварийно-восстановительные работы должны проводиться в порядке, предусмотренном «Правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» и нормативно-техническими документами, организациями, имеющими соответствующие разрешения на проведение подобного вида работ.

Работы по устранению аварий энергетического оборудования производятся «Заказчиком» с оформлением и производством всех необходимых работ, включая земляные при содействии «Исполнителя» в поиске подрядных организаций, допуске подрядных организаций к производству работ, проведении технического надзора и контроля за подрядной организацией, приемке исполнительной документации.

В случае, если авария произошла по вине третьих лиц, работы по устранению аварии производятся за счет третьих лиц или «Заказчика», в случае, если третьи лица не будут найдены.

В случае, если авария произошла по вине работников «Исполнителя», работы по устранению аварии и ремонтные работы производятся за счет средств «Исполнителя».

3.5. Периодичность и продолжительность всех видов ремонта энергетического оборудования осуществляется «Исполнителем» в соответствии с «Правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» и нормативно-техническими документами.

Исполнитель

Заказчик

4. Прочие условия.

4.1. «Исполнитель» не несет ответственности перед «Заказчиком» за нарушение режима работы энергоисточника «Заказчика», вызванное:

- возникновением форс-мажорных обстоятельств;
- производственными авариями и технологическими нарушениями.

4.2. «Исполнитель» вправе совершать действия по приостановлению услуг, установленных Договором № К-Р 13/15 от «01» августа 2015г., настоящим Приложением и действующим законодательством в области электроэнергетики, в случаях:

1) нарушения «Заказчиком» денежных и иных обязательств по Договору К-Р 13/15 от «01» августа 2015г., настоящему Приложению и (или) требований, предъявляемых действующим законодательством;

2) возникновения аварийной ситуации: с момента наступления до полного ее устранения и включения электроустановки.

4.3. В случае приостановления «Исполнителем» услуг по Договору К-Р 13/15 от «01» августа 2015г. и настоящему Приложению в связи с нарушением «Заказчиком» своих денежных обязательств перед «Исполнителем», «Исполнитель» письменно уведомляет об этом «Заказчика» не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты предполагаемого приостановления услуг по эксплуатации.

При этом «Исполнитель» не несет ответственности за возможные последствия прекращения оказания услуг по эксплуатации.

4.4. Обо всех нарушениях режима работы энергетического оборудования, стихийных явлениях и несчастных случаях «Исполнитель» оперативно и полно информирует «Заказчика» в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ)».

Исполнитель:

Генеральный директор

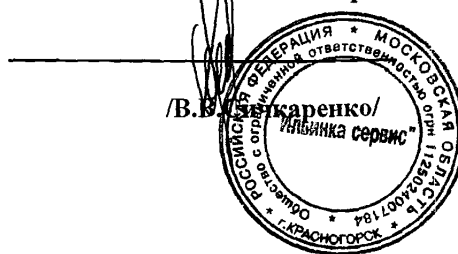


Исполнитель

Заказчик:

Генеральный директор

ООО «Ильинка сервис»



Заказчик

А К Т
передачи в эксплуатацию
оборудования

Московская область, г. Красногорск

«01» августа 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ильинка сервис», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Сичкаренко Василия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «**К-РАЭСК**», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Скрипкина В.А., действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**»,

составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями Договора №К-Р 13/15 от «01» августа 2015г. в целях обеспечения электроснабжения Объекта «Заказчика», расположенного по адресу: **Московская область, г. Красногорский район, с. Ильинское.**

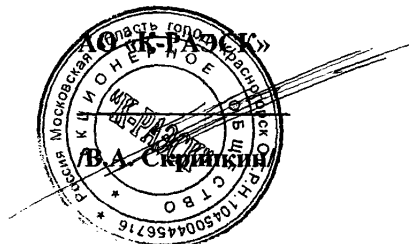
«Заказчик» передает, а «Исполнитель» принимает для оказания услуг по эксплуатации следующее оборудование с исполнительной документацией на него:

- 2КЛ 10кВ (АПвПг 3(1х300) L=2х2270м
- БКТП 10405 в составе:
2силовых трансформатора 2х1000кВА
Комплектное распределительное устройство 10 кВ RM-6 2шт

Всё вышеперечисленное оборудование соответствует СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», и ПУЭ 6 издания, 7 издания, утвержденных Приказом Минэнерго России № 204 от 08.07.02 г.

Исполнитель:

Генеральный директор



М.П.

Заказчик:

Генеральный директор

ООО «Ильинка сервис»

В.В.Сичкаренко



М.П.

Приложение № 3
к Договору № К-Р 13/15
от «01» августа 2015 года.

Перечень передаваемой технической и иной документации:

После подписания Сторонами Договора № К-Р 13/15 от «01» августа 2015г **Исполнитель** передает **Заказчику**:

1. Документы о назначении лица со стороны ЗАО «К-РАЭСК», ответственного за электрохозяйство, аттестованного в установленном порядке.

После подписания Сторонами Договора № К-Р 13/15 от «01» августа 2015г **Заказчик** передает **Исполнителю**:

1. Комплект исполнительно-технической документации на передаваемое в эксплуатацию оборудование;
2. Акт по разграничению балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений;
3. Протоколы измерений и испытаний по смонтированному электрооборудованию;
4. Паспорта (сертификаты);
5. Акт допуска в эксплуатацию электроустановки от Ростехнадзора.

Подписи Сторон:

Исполнитель:

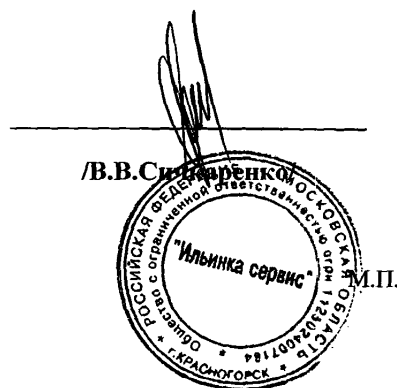
**Генеральный директор
АО «К-РАЭСК»**



М.П.

Заказчик:

**Генеральный директор
ООО «Ильинка сервис»**




М.П.

**Список ответственных лиц и телефонов для оперативной связи при
выполнении аварийно-ремонтных работ**

Исполнитель: АО «К-РАЭСК»	Заказчик: ООО «Ильинка сервис»
1. Главный диспетчер Беляев Алексей Петрович Тел. 7 (498) 568-41-28 8-916-350-61-31	
2. Основной телефон дежурного диспетчера 8-985-761-73-10 8 (498) 568-41-38	
3. Телефоны дежурного диспетчера 8-916-132-67-94 8-916-441-56-45	

Исполнитель
Генеральный директор

АО «К-РАЭСК»


В.А. Скрипкин

Заказчик
Генеральный директор

ООО «Ильинка сервис»


В.В. Сичкаренко